

# Aufstellung Ihrer Baukosten

Finanzierungsanfrage: \_\_\_\_\_

Antragsteller/in: \_\_\_\_\_

Adresse des Objekts: \_\_\_\_\_

Vermittler: \_\_\_\_\_

## Detaillierte Aufstellung Ihrer Baukosten (inkl. Eigenleistungen)

Kosten des Baugrundstücks	
<b>Grundstück</b>	EUR
<b>Erwerbskosten</b>	
Notar- und Grundbuchkosten	EUR
Grunderwerbsteuer	EUR
Maklerprovision	EUR
Sonstige Kosten	EUR
<b>Erschließungskosten</b>	
Abfindungen/Entschädigungen	EUR
Herrichten des Bauplatzes	EUR
Erschließungskosten bzw. Anliegerbeiträge (öffentl. Erschließung)	EUR
<b>Zwischensumme</b>	<b>EUR</b>

<b>Baukosten</b>			
			<b>davon Eigenleistungen (nur Lohnkosten)</b>
<b>Hausbauvertrag – Gesamtauftrag</b>		EUR	EUR
<b>oder Einzelgewerke</b>			
Erdarbeiten		EUR	EUR
Maurer-, Beton-, Putz- und Isolierungsarbeiten		EUR	EUR
Zimmerarbeiten		EUR	EUR
Dachdeckerarbeiten		EUR	EUR
Klempnerarbeiten		EUR	EUR
Sanitär-Installation		EUR	EUR
Heizungsarbeiten		EUR	EUR
Elektro-Installation		EUR	EUR
Metallbauarbeiten		EUR	EUR
Fußbodenarbeiten (Estrich, Belag)		EUR	EUR
Fliesenarbeiten		EUR	EUR
Natur- und Betonwerksteinarbeiten		EUR	EUR
Tischlerarbeiten		EUR	EUR
Glaserarbeiten		EUR	EUR
Malerarbeiten		EUR	EUR
Rolladenarbeiten		EUR	EUR
Sonstiges		EUR	EUR
<b>Zwischensumme</b>		<b>EUR</b>	<b>EUR</b>

<b>Baunebenkosten</b>			
			<b>davon Eigenleistungen</b>
Architekten- und Statikergebühren		EUR	EUR
Verwaltungs- bzw. Behördenkosten		EUR	EUR
Kosten Beschaffung Finanzierungsmittel		EUR	EUR
Sonstige Baunebenkosten		EUR	EUR
Wasseranschluss		EUR	EUR
Gasanschluss		EUR	EUR
Elektrizitätsanschluss		EUR	EUR
<b>Zwischensumme</b>		<b>EUR</b>	<b>EUR</b>

<b>Kosten der Außenanlagen</b>			
			<b>davon Eigenleistungen (nur Lohnkosten)</b>
Entwässerung		EUR	EUR
Hofbefestigung		EUR	EUR
Sonstige Außenanlagen, Erdarbeiten, Grünanlagen etc.		EUR	EUR
Garagen, Carports etc.		EUR	EUR
<b>Zwischensumme</b>		<b>EUR</b>	<b>EUR</b>

## Zusammenfassung

<b>Gesamtkosten</b>			
			<b>davon Eigenleistungen</b>
Kosten des Baugrundstücks		EUR	
Baukosten		EUR	EUR
Baunebenkosten		EUR	EUR
Kosten der Außenanlagen		EUR	EUR
<b>Gesamt</b>		<b>EUR</b>	<b>EUR</b>

X

Ort, Datum

Bauherr

X

Ort, Datum

Architekt/Bauunternehmer